

TM 13083 Kursus i Ekspropriation – juridisk temadag

Formål: Ekspropriation kan være et nødvendigt redskab for at realisere kommunal planlægning, infrastruktur og andre projekter. Hjemmelsgrundlaget til selve indgrebet findes i forskellige regelsæt, og processen er selvstændigt reguleret, primært i vejloven (samt evt. i kommende ny ekspropriationslov) eller i anden lovgivning (naturbeskyttelsesloven mv.). Desuden er der forskel på sagsgangen afhængigt af, om det er lovligheds- eller erstatningsspørgsmålet, der anfægtes.

Ekspropriation som juridisk disciplin og arbejdsområde er til stadighed aktuelt, da det følger med samfundsudviklingen, og derfor er praksis også i konstant udvikling, hvilket kan være svært at overskue. Codex Advokater afholder derfor i samarbejde med EnviNa et kursus i ekspropriation, hvor deltagerne får en helt grundlæggende introduktion til området, processer, relevant lovgivning, begrebsforståelse mv. og med særlig fokus på udvalgte områder, der som følge af netop samfundsudviklingen er aktuelle temaer (ekspropriation til vådområde- og lavbundsprojekter, pesticidforbud mv.)

Advokat Sarah Jano og advokat Jens Flensborg er oplægsholdere og har tilsammen meget stor erfaring på ekspropriationsområdet gennem mange års bistand og rådgivning om både kommunale og statslige ekspropriationer. Kurset vil derfor udover en gennemgang af reglerne tage afsæt i nyeste praksis og oplægsholderernes erfaringer i konkrete sager.

Målgruppe: Kommunale sagsbehandlere på tværs af fagområder, der arbejder med ekspropriation i forskellige sammenhænge, og som har behov for at have grundlæggende kendskab til både lovgrundlag, processer og ny praksis.

FN-Verdensmål: 4 = kvalitetsuddannelse

Sted: Hotel Park, Viaduktvej 28, 5500 Middelfart



Tidspunkt: Den 2. juni 2027, kl. 09:30-15:30.

Program: Se nedenfor.

Inden kurset er der mulighed for at indsende spørgsmål, som underviserne i muligt omfang vil inddrage og besvare under kurset.

Spørgsmål kan sendes skriftligt til mail@envina.dk inden den 19. maj 2027.

Arrangører: Lone Mølgaard, EnviNa, mail@envina.dk.

Deltagerantal: Minimum 25 deltagere og maksimum 35 deltagere.

Pris:

Normalpris

A-medlemmer kr. 1.400,- ekskl. moms

B-medlemmer kr. 1.900,- ekskl. moms

Early Bird rabat

Kr. 300,- ekskl. moms fratrækkes ovenstående pris, hvis man er tilmeldt senest 16. april 2027

Tilmelding: Senest den 30. april 2027.
Tilmeldingen er bindende

TM 13083 Kursus i Ekspropriation – juridisk temadag

Program for 2. juni 2027

Kl. 09.00 – 09.30 Ankomst og kaffe/the med rundstykker

Kl. 09.30 – 09.40 **Velkommen og præsentation program**
v/Sarah Jano og Jens Flensborg

Kl. 09.40 – 10.30 **Ekspropriation som arbejdsredskab**
v/Sarah Jano

- Overordnet om ekspropriation
- Ekspropriation ift. frivillige aftaler – fordele og ulemper
- Skattefrihed ved ekspropriation og handler på ekspropriationslignende vilkår



Kl. 10.30 – 10:45 Pause

Kl. 10.45 – 12.00 **Proces for ekspropriation (lovlighed og erstatning)**
v/Sarah Jano

- Overordnet om processen for gennemførelse af kommunale ekspropriationer
 - efter vejloven / ny ekspropriationsproceslov (hvis vedtaget)
 - efter naturbeskyttelsesloven (vådområdeprojekter)
 - lavbundsprojekter (hvis ny gødskningslov vedtaget)
 - ift. klage over lovlighed / erstatning

Kl. 12.00 – 13.00 Frokost

Kl. 13.00 – 14.15 **Hvornår kan der eksproprieres (lovlighed)**
v/Jens Flensborg

- Overordnet om betingelserne for ekspropriation belyst ved eksempler fra praksis, herunder
 - Kravet om lovhjemmel (fx i miljøbeskyttelsesloven, vandløbsloven, naturbeskyttelsesloven, planloven mv.)
 - Kravet om at andre tilladelser skal være på plads (fx landzonetilladelser og udledningstilladelser)
 - Nødvendighedsbetingelsen (proportionalitet, aktualitet, betydningen af ejerens ønsker, "rimelighed" mv.)
 - Hensynet til almenvellet (hvad betyder det? Og hvad med ekspropriation til fordel for private?)

Kl. 14.15 – 14.30 Pause

Kl. 14.30 – 15.30 **Erstatning**
v/Jens Flensborg

- Overordnet om erstatningsspørgsmålet belyst ved eksempler fra praksis, herunder
- Grundlæggende principper for udmåling af erstatning
- Typiske erstatningsposter
- Udgangspunktet i handelsværdien og spørgsmålet om forventningsværdi



- Princippet om fradrag for fordele (reduktion/bortfald af erstatning)
- Erstatning for pesticidforbud

Kl. 15.30

Afrunding og tak for i dag

